

**T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2023 YILI NİSAN AYINDA ALINAN
İL GENEL MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ**

S.N	K. Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	03.04.2023	77	5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi uyarınca İl Encümeni Üyelğine Hasan YILDIRIM, Recep TETİK ve Mesut AYDIN seçilerek, 1 yıl süreyle İl Encümen üyesi olarak görev yapmalarına.
2	03.04.2023	78	Kurulması zorunlu Komisyonlardan Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 7 (Yedi) üyeden. Çevre ve Sağlık Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunun 5 (Beş) üyeden, yine bunların dışında Gençlik ve Spor Komisyonu, İdari ve Hukuki İşler Komisyonu, Tarım, Orman ve Su İşleri Komisyonu, Afet ve Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu, Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Sanayi ve Teknoloji Komisyonunun da 5 (Beş) üyeden kurulmasına.
3	03.04.2023	79	Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Sanayi ve Teknoloji Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İdaremizce hem Hamzalar İdare alanımızda, hem de Cumayanı kırma-eleme tesisi alanımızda proje maliyetlerinin belirtilmiş olup, Yenilebilir Enerji olarak mali kaynak temin edildiğinde güneş enerjisi tesislerini kurmanın İdaremiz lehine olacağı, mali kaynak bulunduğu yatırımın yapılmasının uygun olduğuna.
4	04.04.2023	80	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Sanayi ve Teknoloji Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Dereköy Köyü, tapuda 107 ada 12 ve 13 parsellerde kayıtlı taşınmazda "Sanayi Tesis Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü kurum görüşünün uygun olmaması nedeniyle kabul edilmesinin uygun olmadığına.
5	04.04.2023	81	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyü, tapuda 145 ada 24 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Turizm-Ticaret Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
6	04.04.2023	82	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Eflani İlçesi Osmanlar Köyü, tapuda 139 ada 48 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
7	05.04.2023	83	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyü, tapuda 160 ada 79 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
8	05.04.2023	84	Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Eskipazar İlçesi Bulduk Köyü sınırları dahilinde bulunan, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu'nun 10. Maddesi ve bu Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin "İdare Payı" başlığı altındaki 20. maddesi hükümleri paralelinde, kullanıcılar Bahar Su Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ait 2007/1 (ER:3237618) nolu işletme ruhsatı ile faaliyet gösteren 07/10/2021 tarihinde ve Kartane Su Gıda San. Ve Tic.Ltd.Şti.'ne ait 2010/2 (ER:3242768) nolu işletme ruhsatı ile 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu'nun 10. Maddesi gereğince, 2,57.-TL. olan 2022 yılı idare payı, 2023 yılı yıllık Ocak ayı tüfe oranında % 72,45 artırılarak 2023 yılı idare payı metre-küp üst limiti 4,43 olarak güncellenmiş olup, 2,57 alt limit ile 4,43 üst limit arasında birim fiyat üzerinden akışkanın bir metreküpünün 2023 yılı idare payının 4,43 TL olarak belirlenmesine.
9	05.04.2023	85	Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Gayza Köyünde bulunan B Tipi Mesire Yerinde yer alan "Kristal Cam Seyir Terası" giriş ücret tarifesinin değişen ekonomik koşullar ve rekabet şartları ile maliyetlerde meydana gelen değişimler nedeniyle, giriş ücretlerinin, 1 yıl süre ile Engelli Vatandaşlarımız ve 1 yakını, Gaziler, Şehit Aileleri, Terör Malulleri ve bunların Dul ve Yetimleri olmak üzere, Orman Genel Müdürlüğü, Karabük İl Özel İdaresi, İl Genel Meclisi Üyelerinden ve 0-6 yaş çocuklardan giriş ücreti alınmaması, kimlik kartı gösterilmesi şartı ile öğrenci-asker (er-erbaş) 15,00 TL. ve tam biletin 20,00 TL. olarak belirlenmesi, düğün fotoğrafları çekimi ve evlilik teklifi gibi organizasyonlar için (Gelin-damat ve fotoğrafçı) 15 dakikas 500,00 TL. olarak belirlenmesine.

**T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2023 YILI NİSAN AYINDA ALINAN
İL GENEL MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ**

10	06.04.2023	86	Karabük İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bünyesindeki deney, iş makineleri ve araçları kiralayacak olan isteklilerin, 2023 yılı içerisindeki ödeyecekleri miktarları gösteren kira bedel birim fiyat listesinin görüşülmesi hususunun, İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun en kısa sürede karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
11	06.04.2023	87	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su İşleri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 125 ada 12 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
12	06.04.2023	88	İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Çerçen Köyü, tapuda 103 ada 28 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.
13	06.04.2023	89	Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; Meclis tarafından 2022 yılı başından itibaren imar işleri, yol ve ulaşım işleri ve su ve kanal işleri vb. diğer konulara ilişkin aldığı kararlar ve akıbetleri hakkında bilgi toplanılmış olup meclisimizin bilgi ve takdirine sunulmuştur.
14	06.04.2023	90	İl Genel Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 76 sayılı kararına esas soru önergesi üzerine, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünce yazılı olarak bilgi sunulmuş ve müzakere edilmiştir.
15	07.04.2023	91	İlimiz Safranbolu İlçesi Değirmencik Köyü, tapuda 161 ada 107 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar yapıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Sanayi ve Teknoloji Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
16	07.04.2023	92	Karabük İli Safranbolu İlçesi Gayza (İncekaya) Köyü, B Tipi Mesire Yeri Alanında yer alan ve 10 yıl süreyle 05.04.2019 tarihli kira sözleşmesine dayalı olarak işletilen zipline tesisinde 2023 yılı (05.04.2023-05.04.2024) döneminde ziyaretçilerden alınacak bilet ücretlerinin, Ülkemizin içinde bulunduğu enflasyon ve güncel ekonomik şartlar göz önünde bulundurularak 2022 yılı bilet ücretleri esas alınarak, TÜİK tarafından Nisan-2023 ayı başlarında açıklanacak TÜFE artışı oranında bir artışın yapılarak, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesi (o) bendi gereğince belirlenip belirlenmemesi hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
17	07.04.2023	93	Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İl Özel İdaresi makine araç parkında bulunan mevcut ve dâhil edilecek iş makineleri ve ekipmanlarının gerçek kişi veya tüzel kişiliklere kiralanmasına ilişkin İdarece hazırlanan 2023 yılı kira bedeli birim fiyat tablosunun BÜYÜK PLENT ÜNİTESİ İLE KARIŞIM HAZIRLANMASI (Plent+İşçilik) TL/TON (KDV Hariç) 301,73 olarak 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'uncu maddesinin (o) bendine istinaden onaylanmasına ve yeniden belirlenen kira bedellerinin devam eden yıllar için yeniden değerlendirilmesine.
18	07.04.2023	94	İdareimiz tarafından işletilmekte olan, Bulak Mencilis Mağarasının giriş ücretleri; tam bilet 15,00TL., öğrenci/asker (er-erbaş) bileti 10,00 TL.'dir. Değişen ekonomik koşullar ve rekabet şartları ile maliyetlerde meydana gelen değişimler nedeniyle, Bulak Mencilis Mağarasının giriş ücret tarifesinin yeniden belirlenmesine ihtiyaç duyulmuştur. İdareimizce işletilen Bulak Mencilis Mağarası giriş ücretlerinin, Öğrenci-asker (er-erbaş) 15,00 TL. ve tam bilet 25,00 TL. Yedi (7) yaş altı çocukların ücretsiz, olarak belirlenip belirlenmemesi hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu ile İdari ve Hukuki İşler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.

**T.C KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ 2023 YILI NİSAN AYINDA ALINAN
İL GENEL MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ**

19	07.04.2023	95	İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 146 ada 38 ve 39 parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
20	07.04.2023	96	İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 157 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Turizm-Ticaret Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
21	07.04.2023	97	İlimiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 158 ada 5 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmaması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım, Orman ve Su İşleri Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
22	07.04.2023	98	İlimiz Eskipazar İlçesine bağlı Bahçepınar Mahallesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait 50 ada, 9 parsel numaralı "Bahçeli Kargir Yatılı Bölge Okulu ve Müstemilat" vasıflı 96.346,49 m ² yüzölçümlü arsanın; 1-) <i>Karabük Üniversitesi adına</i> , EK-1 basit krokisinde gösterildiği şekli ile 57.455,49 m ² 'lik kısmının üzerindeki YİBO binası ve eklentileri birlikte " <i>yüksek öğretim tesis alanı olarak ve onaylı imar planına uygun 500 m2 tek katlı eğitim binası yapılmak üzere</i> "; 2-) <i>Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına</i> , EK-2 basit krokisinde gösterildiği şekli ile üzerinde futbol sahası ve eklentileri bulunan 21.071 m ² alan ile üzerinde PİYO binası ve eklentileri bulunan 17.820 m ² alan olmak üzere toplamda 38.891,00 m ² 'lik kısmının, " <i>açık spor tesis alanı olarak ve yükseköğretim öğrenci yurdu binası yapılmak üzere</i> " her türlü bakım, onarım ve diğer tüm giderleri tahsis edilen idaresince karşılanması, tahsis amacı dışında kullanmamak, yeni yapılacak yurt binası için gerekli bağlantı yollarını ortak kullanmak üzere karşılıklı protokol yapılması şartıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64'üncü maddesinin (d) bendi uyarınca 25 yıl süreyle tahsis edilip edilmemesi hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince İdari ve Hukuki İşler Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.
23	07.04.2023	99	2022 yılı Mayıs ayında İl Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin araştırılması hususunun İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi gereğince, Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir şekilde incelenmesine ve hazırlanacak raporun Mayıs ayında karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.

Nurten DURSUN
Encümen Başkanı